



**PROGRAMA PRELIMINAR DEL SEMINARIO SOBRE “INTERCAMBIO DE EXPERIENCIAS EN MATERIA DE INTERCONEXIÓN ENTRE LOS REGISTROS DE LA PROPIEDAD, MERCANTILES Y DE FUNDACIONES: EXPERIENCIA ESPAÑOLA, EUROPEA E IBEROAMERICANA”.**

**Acción formativa de la Dirección General de los Registros y del Notariado, en colaboración con el Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España.**

**Centro de Formación de la Cooperación Española en La Antigua, Guatemala.  
Del 25 al 29 de marzo de 2019**

**1. Objetivos:**

El objetivo general del Seminario es el compartir conocimientos en materia de interconexión de los Registros de la Propiedad y de los Registros Mercantiles así como del Registro de Fundaciones, atendiendo al análisis de la experiencia española, europea e iberoamericana, para impulsar y potenciar la colaboración entre los Registros de los países latinoamericanos, dotándolos de cauces formales y permanentes que permitan establecer redes o canales que den adecuada respuesta a las peticiones de colaboración en materia registral entre Estados, poniendo la información elaborada por cada Registro nacional al alcance de los ciudadanos, Administraciones y empresas.

Como objetivos específicos del Seminario, se destacan:

- Favorecer la transferencia de conocimientos y el intercambio de experiencias, con el objetivo de apoyar procesos de transformación, modernización y mejora del servicio registral y de su interconexión por parte de las instituciones o entidades responsables.
- Intercambiar experiencias entre los distintos sistemas registrales, identificar las mejores prácticas y la problemática que presenta la llevanza y gestión de los registros de la propiedad, mercantiles y de fundaciones en los diferentes países, así como analizar las expectativas de futuro y las reformas previstas para su mejora.
- Conocer la labor que tiene la función registral en la configuración de las políticas públicas de los respectivos Estados: lucha contra el blanqueo de capitales y protección de los consumidores y seguridad a las transacciones.
- Impulsar el establecimiento de una Interconexión Registral Iberoamericana.

**2. Áreas de Conocimiento:**

A efectos del cumplimiento de los objetivos referidos, el Seminario se desglosaría en las siguientes áreas de conocimiento:

- Estudio de los modelos de gestión y llevanza de los registros de la propiedad, mercantiles y de fundaciones de los distintos países, y de la normativa que los regula.
- Análisis de las actuaciones y procesos tecnológicos necesarios para la interconexión registral.



- Análisis de la experiencia europea en materia de interconexiones registrales.
- Intercambio de experiencias en materia de registros y su interconexión, con foco en la experiencia española, europea y de los países de Iberoamérica.

### 3. Metodología:

La actividad propuesta se desarrollará a través de ponencias, clases teórico-prácticas, coloquios o mesas redondas, que permitan dar a conocer los diferentes sistemas registrales así como el intercambio de experiencias de interconexión electrónica entre registros.

Así como diversas actividades presenciales y foros de debate relacionados con los registros de la propiedad, mercantiles y de fundaciones, que permitan conocer tanto el aspecto regulador y normativo de estos registros, como su funcionamiento y gestión.

### 4. Calendario de Sesiones:

**Lunes 25 de marzo:**

#### 08:30-09:00 **INAUGURACIÓN-PRESENTACIÓN**

Intervención del Director/Directora del Centro de Formación de La Antigua y de D., Fernando Restituto, Registrador de la Propiedad adscrito a la Dirección General de los Registros y del Notariado, coordinador del Seminario.

Breve referencia a los objetivos del Seminario, y a las competencias en materia de Registros de la Dirección General de los Registros y del Notariado del Ministerio de Justicia.

#### 09:00-10:30 **INTERCONEXIÓN DE REGISTROS: Justificación, tipos de interconexión, requerimientos organizativos.**

10:30-11:00 *Pausa-café*

#### 11:00-12.30 **INTERCONEXIÓN DE REGISTROS: Aspectos Técnicos, implicaciones técnicas y jurídicas de los diferentes modelos de interconexión.**

13:00-14:00 *Pausa. Almuerzo*

#### 14:00-17:00 **INTERCONEXIÓN DE REGISTROS: La interconexión de los Registros con otras Administraciones de ámbito nacional: Judicatura, Autoridades Administrativas, Catastro, Instituto de Estadística, Ministerio de Economía y hacienda, etc. Interconexión con los Registros de otros países (introducción).**



• **Martes 26 de marzo:**

- 09:00-10:30 **INTERCONEXIÓN DE REGISTROS DE LA PROPIEDAD EN ESPAÑA: Antecedentes, primeros pasos, el Sistema FLOTI.**
- 10:30-11:00 *Pausa Café*
- 11:00-12:45 **INTERCONEXIÓN DE REGISTROS DE LA PROPIEDAD EN ESPAÑA: aspectos técnicos: topología y arquitectura de la red, justificación técnica y jurídica. Publicidad registral y protección de datos de carácter personal. Operativa en el Registro.**
- 13.00-14:00 *Pausa. Almuerzo.*
- 14.00-15:00 **DEMOSTRACIÓN PRÁCTICA DEL SISTEMA FLOTI. Análisis de Una nota simple y una certificación registral.**
- 15:00-17:00 **RONDA DE INTERVENCIONES DE LOS PARTICIPANTES EXPONIENDO EL SISTEMA EN SU PAÍS.**

**Miércoles 27 de marzo**

- 09:00-10:30 **INTERCONEXIÓN DE REGISTROS MERCANTILES EN ESPAÑA: Antecedentes, primeros pasos, los sistemas: FLEI, FLOMI, Registro Concursal.**
- 10:30-11:00 *Pausa Café*
- 11:00-12:45 **INTERCONEXIÓN DE REGISTROS MERCANTILES EN ESPAÑA: aspectos técnicos: topología y arquitectura de la red, justificación técnica y jurídica. Publicidad registral y protección de datos de carácter personal. Operativa en el Registro.**
- 13:00-14:00 *Pausa. Almuerzo.*
- 14:00-15:00 **DEMOSTRACIÓN PRÁCTICA DEL SISTEMA FLEI, FLOMI, REGISTRO CONCURSAL Análisis de Una nota simple y un depósito de cuentas anual (visualización xbrl).**
- 15:00-17:00 **RONDA DE INTERVENCIONES DE LOS PARTICIPANTES EXPONIENDO EL SISTEMA EN SU PAÍS.**



**Jueves 28 de marzo:**

09:00-10:30 **REGISTROS DE FUNDACIONES Y SU INTERCONEXIÓN EN ESPAÑA (i)**

10:30-11:00 *Pausa Café*

11:00-12:45 **REGISTROS DE FUNDACIONES Y SU INTERCONEXIÓN EN ESPAÑA (ii)**

13:00-14:00 *Pausa. Almuerzo.*

14:00-15:00 **DEMOSTRACIÓN PRÁCTICA DEL REGISTRO DE FUNDACIONES**

15:00-17:00 **RONDA DE INTERVENCIONES DE LOS PARTICIPANTES EXPONIENDO EL SISTEMA EN SU PAÍS.**

**Viernes 29 de marzo:**

09:30-10:00 **ENCUESTA AECID.**

10:00-11:00 **DEBATE Y APROBACIÓN DE CONCLUSIONES.**

11:00-11:30 *Pausa Café*

11:30-12:30 **CLAUSURA Y ENTREGA DE DIPLOMAS.**

13:30 *Almuerzo y Fin de la Actividad.*